

Katy Times

CLASSIFIEDS

Your Classified Ad Source In Print & Online!

Call 281-391-3141
or visit www.katytimes.com
to place your ad today!

950
PUBLIC NOTICES950
PUBLIC NOTICES950
PUBLIC NOTICES950
PUBLIC NOTICES950
PUBLIC NOTICES950
PUBLIC NOTICES950
PUBLIC NOTICES950
PUBLIC NOTICES950
PUBLIC NOTICES

From previous page

KHU HỌC CHÁNH ĐỐC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B

[] THUẬN) HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU
) TÒA NHÀ TRƯỞNG HỌC TRỊ GIÁ \$83,567,360 CHO CÁC HỆ
) THỐNG VÀ THIẾT BỊ CÔNG NGHỆ, CƠ SỞ HẠ TẦNG CÔNG
) NGHỆ, CÔNG NGHỆ GIÁNG DẠY, VÀ ÁP DỤNG CÁC
) KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ TIỀN GÓC VÀ LÃI CỦA
[] CHÓNG) CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ. ĐÂY LÀ KHOẢN TẶNG THUẾ BẤT
) ĐỘNG SẢN.

KHU HỌC CHÁNH ĐỐC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ C

[] THUẬN) HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU
) TÒA NHÀ TRƯỞNG HỌC TRỊ GIÁ \$4,195,456 CHO CÁC HỒ
) BƠI VÀ ÁP DỤNG CÁC KHOẢN THUẾ ĐỦ ĐỂ TRẢ TIỀN VỐN
[] CHÓNG) VÀ LÃI SUẤT CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ. ĐÂY LÀ KHOẢN
) TẶNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN.

HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ D

[] THUẬN) HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU
) TÒA NHÀ TRƯỞNG HỌC TRỊ GIÁ \$29,875,472 CHO VIỆC
) SỬA CHỮA VÀ THAY THỂ CƠ SỞ VẬT CHẤT SẢN VẠN
) ĐỘNG THỂ THAO, BAO GỒM NHỮNG KHÔNG GIỚI HẠN
) VỚI VIỆC SỬA CHỮA VÀ LÁT LẠI MẶT ĐƯỜNG CHAY,
) CHIẾU SÁNG, NÓC NHÀ VÀ KHU VỰC KHẨN ĐÃI KHÔNG
[] CHÓNG) MÁI CHE, VÀ ÁP DỤNG CÁC KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ
) TIỀN GÓC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ. ĐÂY LÀ
) MỨC TẶNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN.

Section 5. Bộ phiếu. Máy bộ phiếu điện tử có thể được sử dụng để tổ chức và tiến hành Cuộc Bầu Cử này vào Ngày Bầu Cử; tuy nhiên, với điều kiện là trong trường hợp việc sử dụng các máy bộ phiếu điện tử đó không khả thi, Cuộc Bầu Cử có thể được tiến hành vào Ngày Bầu Cử bằng cách sử dụng lá phiếu giấy (trừ khi có quy định khác trong mục này). Máy bộ phiếu điện tử hoặc lá phiếu giấy có thể được sử dụng cho thủ tục đích thân tới bộ phiếu sớm (trừ khi có qui định khác trong mục này). Theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử Texas, Học Khu sẽ cung cấp ít nhất một hệ thống máy bộ phiếu tiền dụng cho người khuyết tật tại mỗi phòng phiếu sử dụng trong Cuộc Bầu Cử. Hệ thống máy bộ phiếu đó sẽ tuân thủ luật pháp Texas và liên bang qui định về việc phải có các hệ thống máy bộ phiếu cho phép các cử tri bị khuyết tật thể chất bỏ phiếu kín. Lá phiếu giấy có thể được sử dụng cho thủ tục bỏ phiếu sớm qua thư.

Mỗi cử tri muốn bỏ phiếu ủng hộ một Kế Hoạch Đề Nghị sẽ đánh dấu “THUẬN” trên lá phiếu của Kế Hoạch Đề Nghị đó, còn mỗi cử tri muốn bỏ phiếu phản đối một Kế Hoạch Đề Nghị sẽ đánh dấu “CHÓNG” trên lá phiếu có Kế Hoạch Đề Nghị đó. Thủ tục bỏ phiếu sớm sẽ được tiến hành theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử.

Section 6. Bộ Phiếu Sớm. Ban Quản Trị theo đây bổ nhiệm Quản Trị Viên Bầu Cử làm thư ký phụ trách bộ phiếu sớm thường trực cho Học Khu. Thủ tục bỏ phiếu sớm, kể cả đích thân tới bộ phiếu sớm và bỏ phiếu sớm qua thư, sẽ được tiến hành theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử.

Thủ tục đích thân tới bộ phiếu sớm sẽ được tiến hành tại các địa điểm và ngày giờ ghi trong **Phụ Lục B**. Thủ tục đích thân tới bộ phiếu sớm sẽ bắt đầu từ thứ Hai, ngày 23 tháng Mười, 2023 và tiếp tục cho đến hết thứ Sáu, ngày 3 tháng Mười một, 2023.

Đối với các cử tri được quyền bỏ phiếu sớm qua thư theo luật, thư ký phụ trách bộ phiếu sớm sẽ cung cấp cho mỗi cử tri một lá phiếu cùng với hướng dẫn cách điền lá phiếu cho biết cử tri đó bỏ phiếu “THUẬN” hay “CHÓNG” với từng Kế Hoạch Đề Nghị. Địa chỉ bưu tín nơi đơn xin lá phiếu và các lá phiếu bầu qua thư có thể gửi đến là như sau:

Quản Trị Viên Quận Harris

Địa Chi:
Election Administrator's Office
Harris County Early Voting Clerk
1001 Preston, 4th Floor
Houston, Texas 77002
voters@harrisvotes.com
Địa Điểm Bỏ Phiếu Sớm Chính
NRG Arena
1 NRG Parkway
Houston, TX 77054
Địa Chi Thư Tín:
P.O. Box 1148
Houston, Texas 77251-1148
Điện thoại: 713-755-6965
Fax: 713-755-4983
vbm@harrisvotes.com

Quản Trị Viên Quận Fort Bend

Election Administrator's Office
Địa Chi:
Địa Điểm Bỏ Phiếu Sớm Chính
4520 Reading Road, Suite A-400
Rosenberg, Texas 77471
Địa Chi Thư Tín:
301 Jackson St.
Richmond, Texas 77469
Điện thoại: 281-341-8670
Fax: 281-341-4418
vote@fortbendcountytexas.gov

Quản Trị Viên Quận Waller

Election Administrator's Office
816 Wilkins Street
Hempstead, Texas 77445
Địa Điểm Bỏ Phiếu Sớm Chính
Waller County Road & Bridge Annex
775 U.S. 290 Business
Hempstead, Texas 77445
Điện thoại: 979-826-7643
Fax: 979-826-7645
vote@wallercounty.us

Đơn xin lá phiếu bầu qua thư phải nhận được trễ nhất là cuối giờ làm việc ngày thứ Sáu, 27 tháng Mười, 2023.

Các Quản Trị Viên Bầu Cử theo đây được ủy quyền và được chỉ thị bổ nhiệm ủy ban phụ trách bộ phiếu sớm và các viên chức khác cần thiết để tiến hành thủ tục bỏ phiếu sớm cho Cuộc Bầu Cử.

Nếu đơn xin bỏ phiếu qua thư được gửi bằng fax hoặc email đến các Quận, vẫn cần phải gửi bản gốc tới (các) địa chỉ gửi thư ở trên trước ngày làm việc thứ tư. Tất cả các địa điểm bỏ phiếu vào Ngày Bầu cử và Bộ phiếu Sớm có thể được các Quận thay đổi. Danh sách đầy đủ các địa điểm bỏ phiếu sớm và bộ phiếu trong ngày bầu cử của mỗi Quận có trên mạng trực tuyến tại các trang web sau: Quận Harris - harrisvotes.com; Quận Fort Bend – fortbendcountytexas.gov; Quận Waller – co.waller.tx.us.

Section 7. Tiến Hành Cuộc Bầu Cử. Cuộc Bầu Cử sẽ do Quản Trị Viên Bầu Cử cùng các viên chức bầu cử khác tiến hành, bao gồm các trưởng ban điều hành phân khu và các trưởng ban điều

hành dự khuyết hoặc các thư ký do Ban Quản Trị bổ nhiệm, chiếu theo Các Thỏa Thuận Bầu Cử, Bộ Luật Giáo Dục, Bộ Luật Bầu Cử, và Hiến Pháp và luật pháp của Tiểu Bang và Hợp Chúng Quốc Hoa Kỳ. Chủ tịch Hội đồng quản trị, Giám Đốc Học Khu, và những người được chỉ định tương ứng của họ, được ủy quyền ký kết, thực hiện và đưa ra một hoặc nhiều Thỏa thuận bầu cử, phù hợp với các quy định hiện hành của Bộ luật bầu cử. Các điều khoản và quy định của mỗi Thỏa thuận bầu cử theo đây được đưa vào Lệnh bầu cử này. Trong phạm vi bất kỳ xung đột nào giữa Lệnh bầu cử này và Thỏa thuận bầu cử, các điều khoản và quy định của Thỏa thuận bầu cử sẽ được ưu tiên áp dụng, và Chủ Tịch của Ban Quản Trị, Giám Đốc Học Khu, và những người tương ứng được Chủ Tịch hoặc Tổng Giám Đốc bổ nhiệm, được phép hiệu chỉnh, thay đổi, sửa đổi và chỉnh sửa Lệnh Bầu Cử này, bao gồm các phụ lục của Lệnh này, nếu thấy cần thiết và phù hợp để tuân theo Thỏa thuận bầu cử, tuân theo luật pháp hiện hành của tiểu bang và liên bang, và để thực hiện mục đích của Ban Quản Trị, như được ghi trong Lệnh Bầu Cử này. Quản Trị Viên sẽ chịu trách nhiệm thiết lập trạm kiểm phiếu trung tâm để tiến hành bỏ phiếu trong Cuộc Bầu Cử này và bổ nhiệm nhân sự cần thiết cho trạm kiểm phiếu đó.

Section 8. Tài Liệu Bầu Cử Đa Ngôn Ngữ. Đối với các Quận Waller và Fort Bend, tất cả các thông báo, hướng dẫn, và các lá phiếu có liên quan đến Cuộc Bầu Cử này phải được cung cấp cho các cử tri bằng tiếng Anh và Tây Ban Nha, và sẽ có những người có khả năng thông dịch cả tiếng Anh và tiếng Tây Ban Nha để trợ giúp các cử tri nói tiếng Tây Ban Nha hiểu và tham gia tiến trình bầu cử. Đối với Quận Harris, tất cả các thông báo, hướng dẫn, và các lá phiếu có liên quan đến Cuộc Bầu Cử này phải được cung cấp cho các cử tri bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha, tiếng Việt và tiếng Hoa, và sẽ có những người có khả năng làm thông dịch tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha, tiếng Việt và tiếng Hoa để trợ giúp các cử tri nói các ngôn ngữ đó hiểu và tham gia tiến trình bầu cử.

Section 9. Giao Các Lá Phiếu Đã Bầu; Đếm Phiếu; Kiểm Phiếu; Công Bố Kết Quả. Các lá phiếu sẽ được một hoặc nhiều đội ngũ các viên chức bầu cử đếm theo sự phân công của các trưởng ban điều hành bầu cử, mỗi đội bao gồm hai hoặc nhiều viên chức bầu cử. Sau khi hoàn tất các nhiệm vụ theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử, bao gồm việc đếm các lá phiếu đã bầu và kiểm phiếu, trưởng ban điều hành sẽ trình văn bản tài liệu ghi kết quả Cuộc Bầu Cử cho Học Khu, theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử. Ban Quản Trị sẽ kiểm phiếu và công bố kết quả của Cuộc Bầu Cử.

Nếu đa số các cử tri cư dân hội đủ điều kiện của Học Khu bỏ phiếu tại Cuộc Bầu Cử này, bao gồm cả những cử tri bỏ phiếu sớm, sẽ bỏ phiếu ủng hộ một Kế Hoạch Đề Nghị, thì việc phát hành và bán các trái phiếu trình bày trong Kế Hoạch Đề Nghị đó sẽ được phép với số tiền tối đa có trong kế hoạch đề nghị, và các trái phiếu sẽ được phát hành và bán theo (các) mức giá và theo các mệnh giá mà Ban Quản Trị thấy là có lợi nhất cho Học Khu.

Section 10. Huấn Luyện Các Viên Chức Bầu Cử. Chiếu theo Bộ Luật Bầu Cử, một khóa hướng dẫn công khai cho tất cả các viên chức bầu cử và thư ký có thể được tổ chức theo sự sắp xếp hoặc hợp đồng của Quản Trị Viên Bầu Cử.

Section 11. Thông Báo Bầu Cử; Tài Liệu Thông Tin dành cho Cử Tri. Cuộc Bầu Cử sẽ được thông báo theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử và luật pháp khác hiện hành. Tài liệu thông tin hướng dẫn cử tri cho mỗi Kế Hoạch Đề Nghị theo định dạng đính kèm theo đây dưới tên Phụ Lục C theo đây được phê chuẩn, cùng với các phần tư chính như có thể được Giám Đốc Học Khu hoặc người được ủy quyền phê chuẩn, và sẽ được đăng/nhiệm yết theo đúng quy định của luật pháp. Trong phạm vi luật pháp cho phép, mỗi thông báo Bầu Cử sẽ có địa chỉ trang web của Học Khu, đó là <https://www.katytimes.org>.

Section 12. Thông Báo Họp. Ban Giám Đốc chính thức nhận thấy, quyết định và tuyên bố rằng văn bản thông báo về ngày giờ và địa điểm và chủ đề của cuộc họp thông qua Lệnh Bầu Cử này đã được niêm yết trên bảng tin đặt ở địa điểm thuận tiện cho công chúng tại các văn phòng hành chính của Học Khu trong ít nhất bảy mươi hai (72) giờ trước giờ họp dự kiến; cuộc họp nói trên đã được thông báo bằng điện thoại hoặc điện báo cho tất cả các kênh truyền thông thời sự, là các bên đồng ý trả bất kỳ và tất cả mọi khoản chi phí Học Khu làm phát sinh liên quan đến việc đưa ra thông báo nói trên, cả hai đều theo quy định của Luật Nhóm Hợp Công Khai, Chương 551, Bộ Luật Chính Quyền Texas, bản tu chính; và cuộc họp này luôn được công khai theo qui định của luật pháp, và tại đó Lệnh Bầu Cử này và nội dung của Lệnh được thảo luận, xem xét và thực thi.

Section 13. Phần Trình Bày Thông Tin Bất Bộc.

(a) Chiếu theo Mục 3, Bộ Luật Bầu Cử Texas: (i) nội dung trình bày kế hoạch đề nghị trong lá phiếu được quy định ở Mục 4 của Lệnh Bầu Cử này, (ii) các mục đích được phép phát hành trái phiếu được quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (iii) số tiền gốc của trái phiếu sẽ được phép phát hành được quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (iv) nếu việc phát hành trái phiếu được cử tri cho phép, các khoản thuế thỏa đáng, mà không giới hạn mức thuế hoặc số tiền thuế, để trả tiền gốc và lãi của các trái phiếu này, và chi phí của bất kỳ hợp đồng tín dụng nào có thể được áp dụng, như quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (v) các trái phiếu được phép theo Lệnh Bầu Cử này có thể được phát hành để đáo hạn trong khoảng thời gian cụ thể không quá số năm theo quy định của luật pháp và chịu lãi suất ở (các) mức (không vượt quá 15%), như được luật pháp cho phép và theo quyết định của Ban Quản Trị, (vi) tính tới thời điểm thông qua Lệnh Bầu Cử này, tổng số tiền gốc chưa trả của các nghĩa vụ nợ của Học Khu là \$2,273,301,459.50, còn tổng số tiền lãi chưa trả của các nghĩa vụ nợ của Học Khu là \$1,327,500,633.17 (dựa theo ước tính của Học Khu liên quan đến các nghĩa vụ trả nợ theo mức lãi suất thay đổi của Học Khu), và (vii) mức thuế giá trị tài sản để trả nợ của Học Khu tính tới ngày thông qua Lệnh Bầu Cử này là \$0.39 trên mỗi \$100 giá trị bất động sản phải đóng thuế.

(b) Dựa trên các điều kiện thị trường tính đến ngày phát hành Lệnh Bầu Cử này, mức lãi suất thuận hiện hành tối đa cho bất kỳ đợt phát hành trái phiếu ước tính sẽ là 4.25%. Mức lãi suất bán các trái phiếu đó hoặc bất kỳ đợt phát hành nào của trái phiếu đó. Ngoài ra, mức thuế ước tính trong phụ mục (b) này là (i) dựa trên một số giả thiết (trong đó bao gồm các giả thiết về các điều kiện kinh tế và thị trường hiện hành vào (các) thời điểm phát hành trái phiếu) và dựa trên các dự báo của cổ vấn tài chính của Học Khu, (ii) có thể thay đổi trong phạm vi các dữ kiện thực tế, tình hình và điều kiện hiện hành vào thời điểm phát hành trái phiếu khác với các giả thiết và dự báo, (iii) được đưa ra với mục đích duy nhất là để tuân thủ các quy định của Mục 3.009, Bộ Luật Bầu Cử Texas, chứ không phải cho bất kỳ mục đích nào khác, mà không bảo đảm rằng các dự báo đó sẽ thành hiện thực, và (iv) không có ý định và không tạo thành giao kèo với các cử tri hoặc giới hạn thẩm quyền của Ban Quản Trị về việc phát hành trái phiếu theo Các Kế Hoạch Đề Nghị được đệ trình trong Lệnh Bầu Cử này.

Section 14. Quyền Hạn của Tổng Giám Đốc Học Khu. Tổng Giám Đốc Học Khu sẽ có thẩm quyền thực hiện, hoặc cho thực hiện, tất cả các hành động hợp lý và cần thiết để bảo đảm Cuộc Bầu Cử này được tiến hành công bằng và kết quả bỏ phiếu được Ban Quản Trị đếm và kiểm phiếu đúng quy định, và các hành động đó theo đây được phê duyệt và phê chuẩn. Trong khi không hạn chế tính chất tổng quát của câu ngay trước đó, Tổng Giám Đốc Học Khu và người được Tổng Giám Đốc chỉ định theo đây được phép hoàn thành và cập nhật, nếu cần, các phụ lục trong tài liệu này với những thông tin cần thiết, tương tự như đã cung cấp cho Học Khu.

Section 15. Ủy Quyền Ký. Chủ Tịch hoặc Phó Chủ Tịch Ban Quản Trị được ủy quyền ký tên và Thư Ký của Ban Quản Trị được ủy quyền chứng thực Lệnh Bầu Cử này thay mặt cho Ban Quản Trị; và Chủ Tịch hoặc Phó Chủ Tịch Ban Quản Trị được ủy quyền thực hiện tất cả những việc khác cần thiết và hợp pháp liên quan đến việc tổ chức và tiến hành Cuộc Bầu Cử này.

Section 16. Ngày Có Hiệu Lực. Lệnh Bầu Cử này có hiệu lực ngay sau khi thông qua và phê chuẩn.

ĐƯỢC THÔNG QUA VÀ PHÊ CHUẨN ngày 31 tháng Bảy, 2023.

/chữ ký/ Victor Perez

Chủ Tịch, Hội Đồng Quản Trị

CHỨNG THỰC:

/chữ ký/ Dawn Champagne

Thư Ký, Hội Đồng Quản Trị

(CON DẤU)

Continued next page